

遠東倉儲股份有限公司船舶採購研究小組第十四次會議議程

報告事項

- 一、目前運費市場概況，報請 鑒核。
- 二、目前買賣船市場概況，報請 鑒核。
- 三、各國輪公司船舶有關資料，報請 鑒核。

討論事項

本公司巴拿馬極限型貨輪購船案，提請 公決。

報告事項 (一)

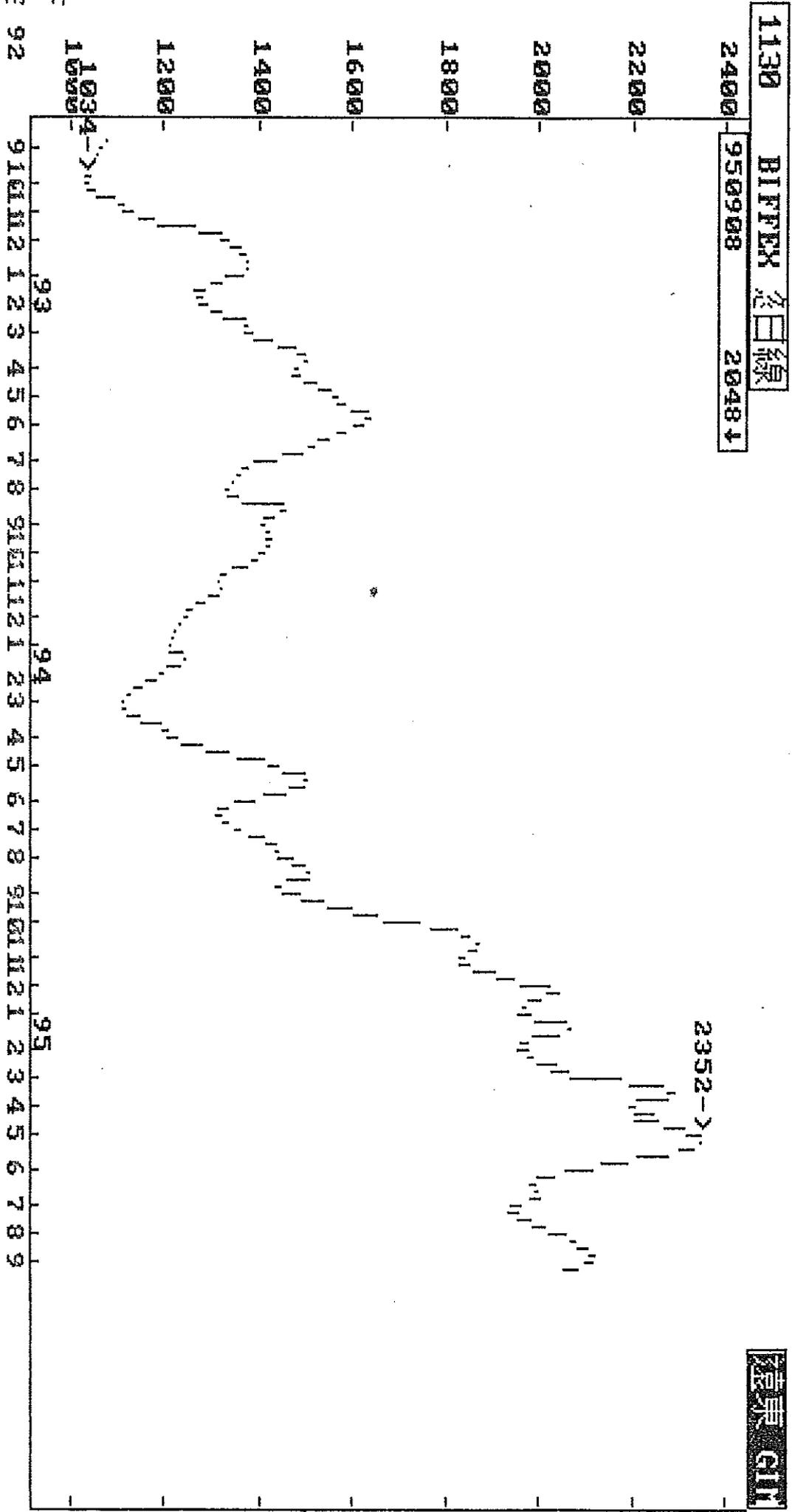
案由：目前運費市場概況，報請 鑒核。

說明：目前巴拿馬極限型各航線運費市場概況：

- (一) 波羅的海運費指數：附件一。
- (二) 美灣至日本穀物運費走勢：附件二。
- (三) 遠東區一年期租船租金走勢：附件三。
- (四) 歐洲至遠東區論時傭船租金走勢：附件四。
- (五) 太平洋區論時傭船租金走勢：附件五。
- (六) 遠東至歐洲區論時傭船租金走勢：附件六。

波羅的海散裝船綜合運費指數週線圖

附件一

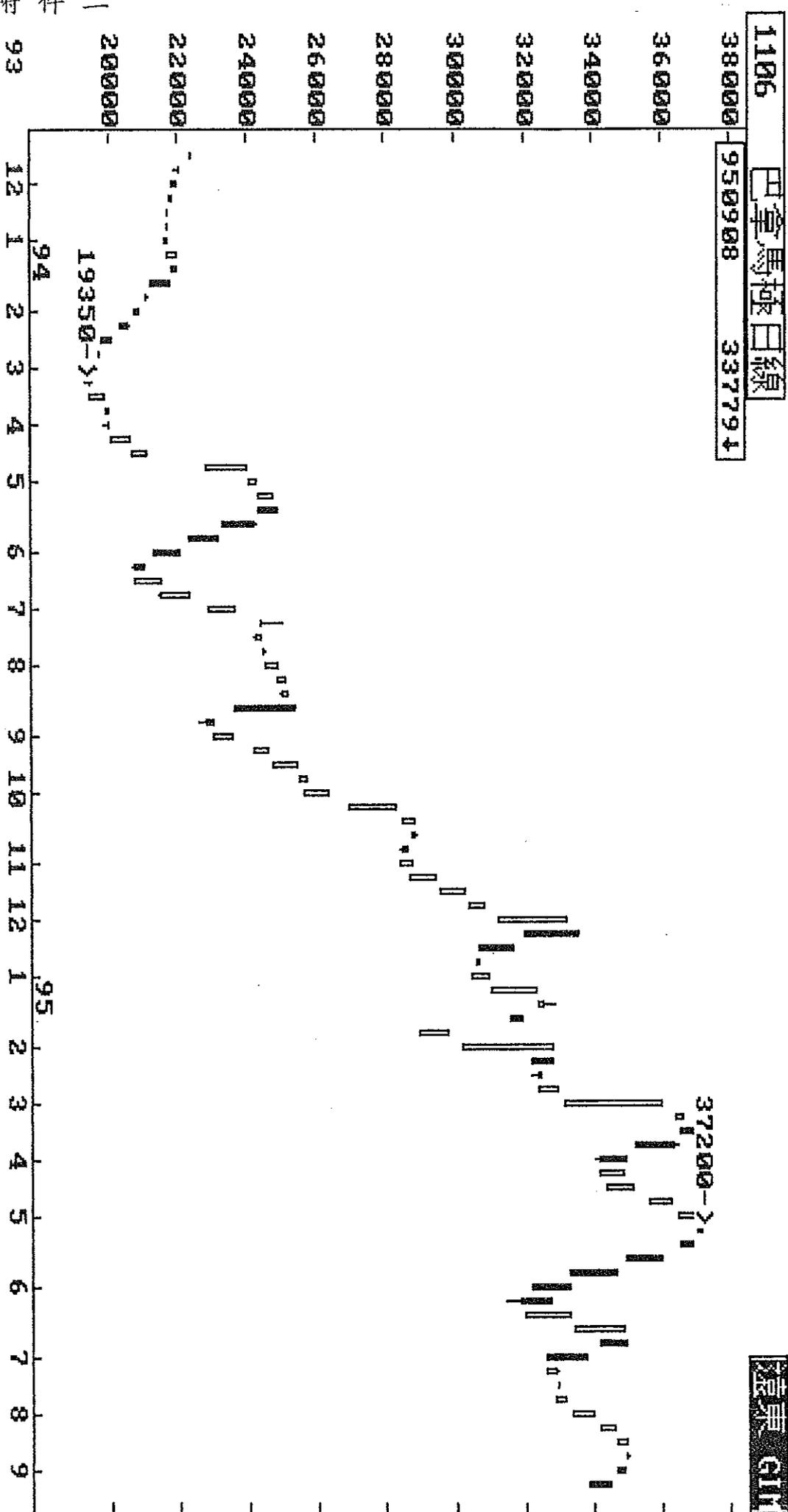


1130 BIFFEX 週線

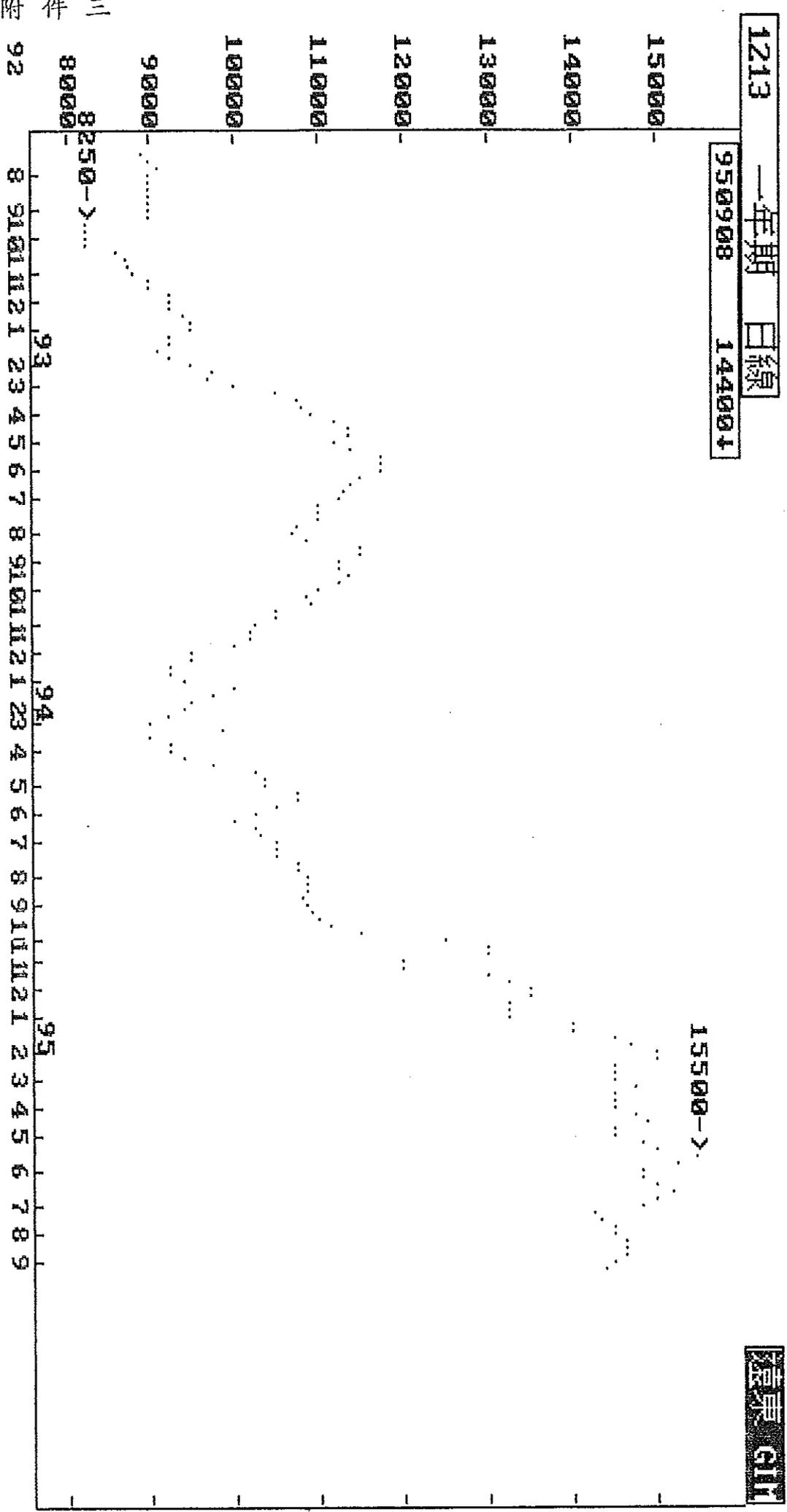
2400 950908 2048

遠東 CIM

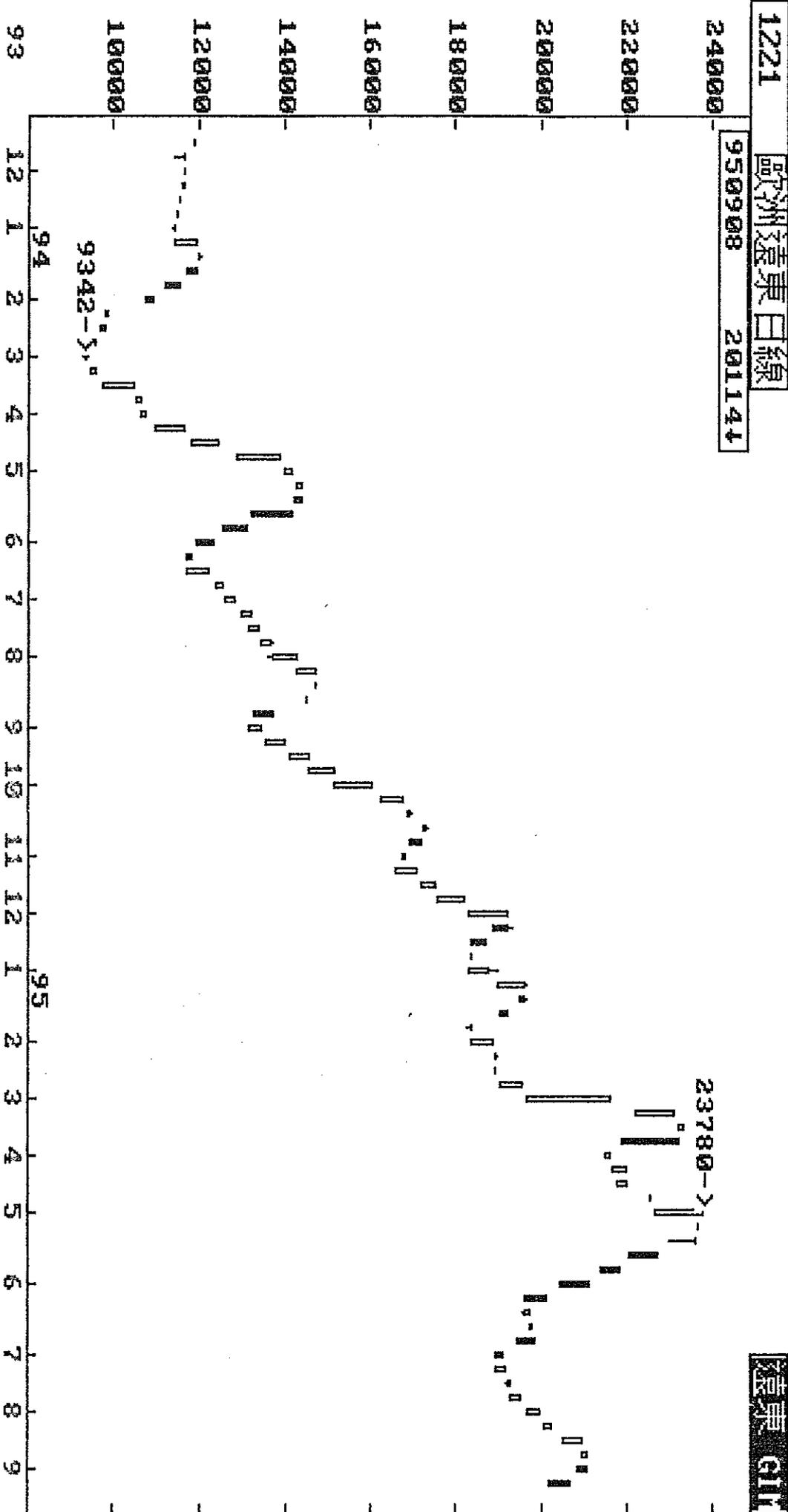
臺灣至日本穀物週線圖 美元/噸



一年期租船週線圖 美元/日

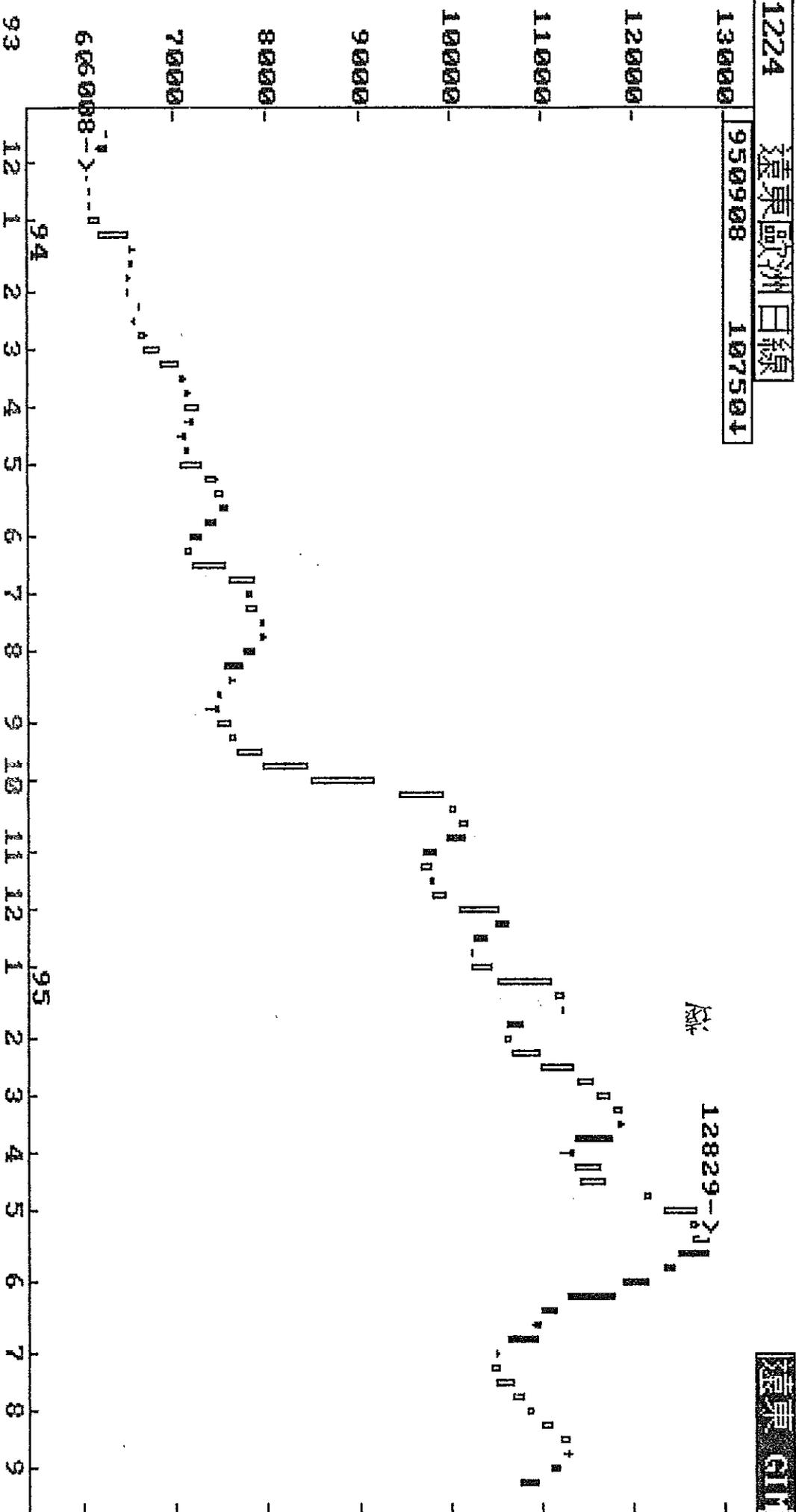


歐洲至遠東區論時僱船週線圖 美元/日



遠東至歐洲區論時傭船週線圖 美元/日

附件六

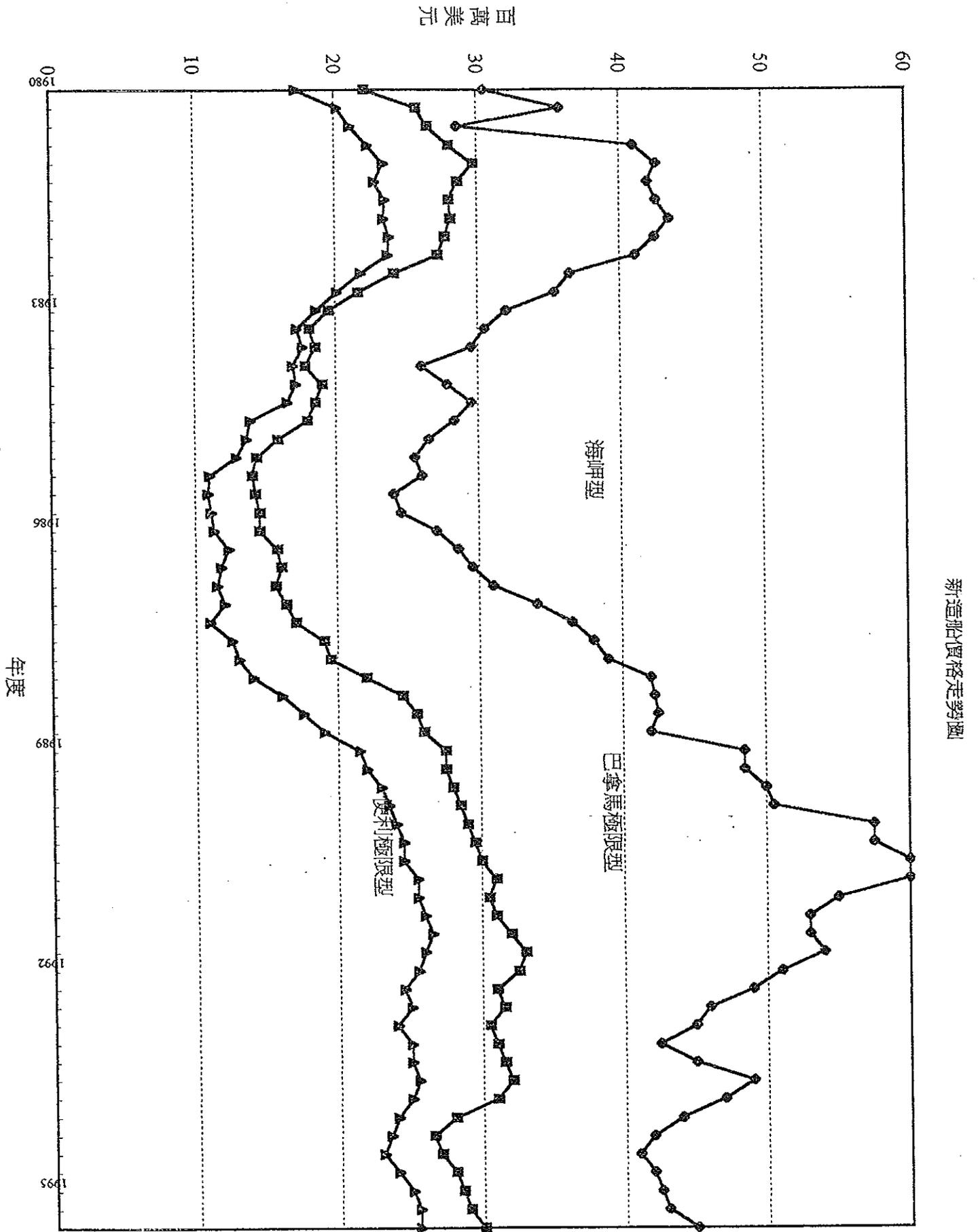


報告事項 (二)

案由：目前買賣船市場概況，報請 鑒核。

說明：一、目前各型船船價如左：

船 型	五 年 船	新 造 船	單位：百萬美元
海岬型	二九·五〇	四五·〇	
巴拿馬型	二二·〇〇	三〇·〇	
便利型	二一·〇〇	二五·五	
二、各型船新造船價格走勢圖如附件七。			



報告事項 (三)

案由：各國輪公司船舶有關資料，報請 鑒核。

說明：一、各國輪公司自有巴拿馬型貨輪購買價格明細表如附件八。

二、據查目前各國輪公司除本公司及益壽航業公司按二十六年提列船舶折舊外，餘均按十九年提列。
另中航關係企業貿聯公司正計劃為其新交船之兩艘海岬型貨輪申請按二十六年提列折舊。

三、本公司自有船舶帳面價值與市價比較表如附件九。

討論事項

案由：本公司巴拿馬極限型貨輪購船案，提請 公決。

說明：一、中船、大陸江南及韓國HALLA等三家船廠前一次報價如附件十。

二、前次會議決議如左：

(一)請江南等三家船廠展延原報價有效期限至九月十七日，並請江南造船廠提供過去造船記錄以供參考。

(二)請航運部就購船時點、價格及理由提出具體建議案提會討論。

(三)請財務部提供資金來源及公司現金流量作為購船財務分析之用。

三、經與三家船廠接洽，僅江南與韓國HALLA兩家船廠表示願意展延其報價至九月十七日。

四、近來日幣貶值，若按美元兌日幣一：一〇〇計算則日本船廠造價僅約美金二、七五〇萬元。故曾去函要求日本名村、佐世堡、日立、常石及今治等船廠重新報價，然所有船廠均表示因日幣走勢尚不穩定，目前僅能考慮按一：九〇計算則船價均在三、〇〇〇萬美元以上。並表示即使日幣兌換率能長期站穩一：一〇〇，則所有船廠將考慮提高其日幣報價，因目前之日幣報價正處歷年來低檔（詳附件十一）。

五、江南造船廠建於一八六五年，位於上海市黃浦江畔是中國船舶工業總公司所屬規模最大的船廠之一。目前共有三個造船船塢，最大造船噸位為七萬噸。自一九八一年至今共建造出口船舶一五七艘，其中油輪十八艘、散裝輪三十一艘、多用途船六十一艘、貨櫃輪十六艘、冷凍船七艘、瓦斯

船一艘及其他船二十三艘。檢討該船廠出口散裝輪明細如附件十二及目前正接造船訂單明細如附件十三。

六、據曾向江南船廠訂造巴拿馬型貨輪之香港T.C.C及美國LASCO公司稱，江南船廠設計之船舶規格均高於一般造船廠，但於確立細部規格談判時必須非常嚴謹且必須派遣十分專業之監工群駐守船廠督導，方能維持造船品質及交船期。

七、本公司於收集江南船廠有關資料時，發現該船廠本次報價雖為七〇、〇〇〇噸級貨輪，但最新設計卻為七三、〇〇〇噸，故要求該船廠按七三、〇〇〇噸重新報價。其報價如左：

(一) 船 價：每艘二、八五〇萬美元。(原為二、八二〇萬美元)。

(二) 艘 數：一加一艘，OPTION必須於簽約後三十天內確定。(原為賣二艘)。

(三) 交船期：1. 一九九七年七月三十一日前。2. 一九九七年十一月三十日前或一九九八年四月卅

日前，簽約時確定。

(四) 船舶規格及比較表如附件十四。

八、按英國CLARKSON SHIPPING INTELLIGENCE WEEKLY REPORT 一九九二年三月至一九九五年八月之巴拿馬極限型貨輪造船訂單統計表(如附件十五)，僅少數幾船造價低於二、八〇〇萬美元，其餘絕大部份均遠高於二、八〇〇萬美元，平均造價更高達三、〇七四萬美元(其中日幣造價按一：一〇〇〇計算)。

九、按船價二、七〇〇、〇〇〇、〇〇〇萬美元計算1. 含貸款及自備款利息。2. 僅含貸款利息。3. 不含任何利息之各種船舶每日固定成本如附件十六。

十、根據英國 DREWRY 公司預估未來三年巴拿馬型散裝船一年期每日租金（如附件十七），其中一九九七年租金將為最低，爾後市場將逐漸回升至高檔。按此預估計算各種船價成本之盈餘及投資報酬率如附件十八。其中以一九九七年之租金低檔為例，若計算貸款及自備款利息則船價在二、七七五萬美元時仍有盈餘。若僅計算貸款利息則船價二、八〇〇萬美元仍有盈餘。若不計算任何利息時則每年均有高額盈餘。

十一、近來各國造船廠一九九七年席位訂單大致均已接滿，僅極少數船廠尚有一九九七年船席而報價低於二、九〇〇萬美元者，更僅江南造船廠一家。江南船廠亦表示另有多家船東有意訂造一九九七年交船之巴拿馬型散裝船，而該船廠因對本公司報價仍有效，而暫時無法對其他船東報價。逐年適時擴充船隊為本公司即訂政策，故為把握時機，擬建議購船小組授權召集人建請董事長同意，以船價每艘二、八〇〇萬美元以內，與江南船廠協商向其訂造七三、〇〇〇噸級巴拿馬型散裝船一加一艘。還價時並附帶以下但書：

(一) 日商三菱公司必須以賣方之身份簽訂造船合約。

(一) SUBJECT TO SPEC NEGOTIATION

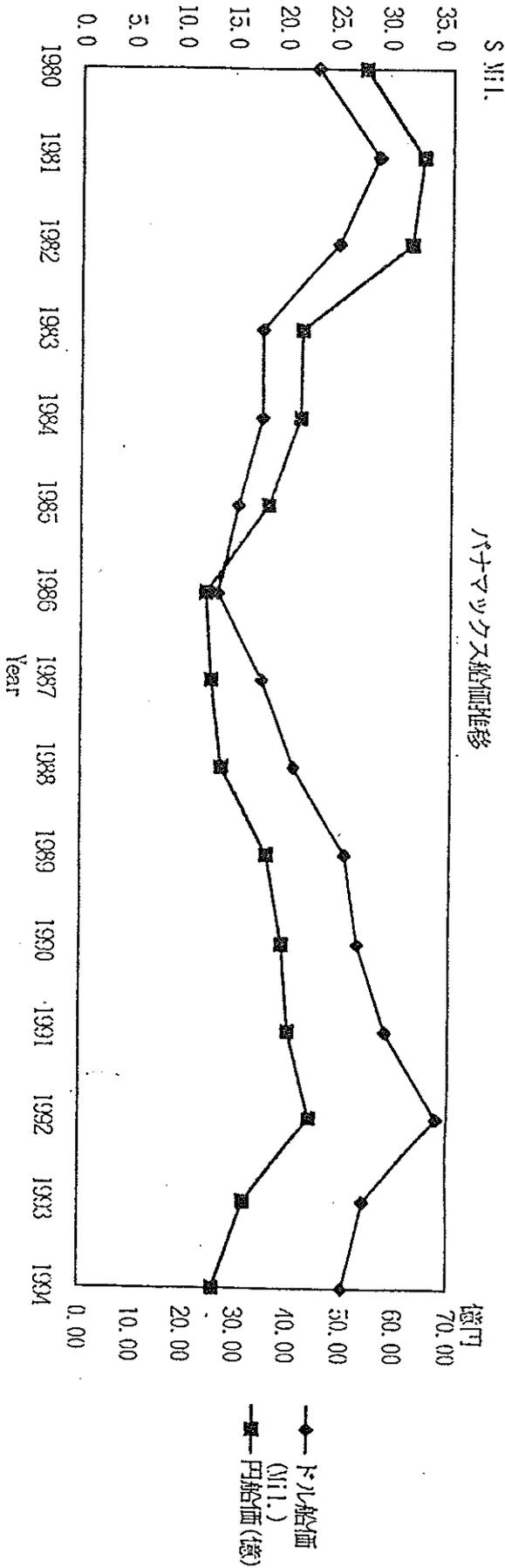
(二) SUBJECT TO F. E. SILO BOARD APPROVAL

十二、購船資金來源為百分之二十自備，餘百分之八十向銀行貸款。有關財務分析如附件十九。

	造船廠	代理商	船型	第一船				選擇權			備註
				載重噸	船價	交船年份	付款條件	船價	交船年份	付款條件	
1	中國造船		巴拿馬	73,000	2,950	1997下半年	10/20/20/50				實二艘
2	韓國HALLA	亞德	巴拿馬	73,000	3,087.9	1997第三季	10/20/20/50	3,087.9	1997第三季		履約金加8萬元
3	江南船廠	三菱	巴拿馬	70,000	2,820	1997/7/31	10/20/20/50	2,820	1997/11/30或 1998/4/30		實二艘

船價單位：萬美元

発注年	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	平均
トナリ船価 (Mtl.)	23.1	29.0	25.2	17.8	17.8	15.5	13.5	17.8	21.0	26.0	27.3	30.0	35.0	28.0	26.0	24.3
年平均為替レート	233.48	223.05	248.10	237.50	235.85	231.73	177.93	140.53	128.63	137.58	142.20	133.56	126.79	113.30	100.00	174.0
円船価 (億)	53.93	64.68	62.52	42.28	41.98	35.92	24.02	25.01	27.01	35.77	38.82	40.07	44.38	31.72	26.00	45.1
隻数	73	70	66	28	28	30	18	37	34	17	9	31	45	45		



江南造船廠過去出口散裝船記錄

船型	載重噸	艘數	船東	交船年份
散裝船	27,000	2	WORLD WIDE SHIPPING (H.K.)	1982
散裝船	27,000	2	REGENT SHIPPING	1982
散裝船	27,000	4	ANGLO-EASTERN SHIPPING	1982~1984
散裝船	36,300	1	INTERNATIONAL UNITED SHPG	1982
散裝船	27,700	2	SEARLAND SHIPPING	1983
散裝船	36,300	2	WORLD WIDE SHIPPING	1983
散裝船	27,700	1	HONG KONG SHIPPING	1984
散裝船	18,000	2	YORKSHIRE BANK LEASE	1984~5
散裝船	18,000	1	A/S KRISTIAN JEBSENS	1985
散裝船	27,000	2	OLDENDORFF EGON	1986
散裝船	64,000	1	TAI CHONG CHEANG STEAMSHIP	10/1987
散裝船	64,000	1	TAI CHONG CHEANG STEAMSHIP	10/1989
散裝船	64,000	1	LASCO SHIPPING CO.	12/1989
散裝船	64,000	1	LASCO SHIPPING CO.	5/1990
散裝船	64,000	1	FOREMOST MARITIME CO.	9/1990
散裝船	64,000	1	FOREMOST MARITIME CO.	1/1991
散裝船	65,000	1	OLDENDORFF REEDEREI	8/1991
散裝船	65,000	1	ISLAND NAVIGATION	1/1993
散裝船	65,000	1	ISLAND NAVIGATION	8/1993
散裝船	70,000	1	LASCO SHIPPING CO.	1/1994
散裝船	70,000	1	LASCO SHIPPING CO.	4/1994
散裝船	70,000	1	LASCO SHIPPING CO.	9/1994

註：上述記錄僅為出口部分，不包括為國內船東建造船舶。

江南造船廠目前已接訂單明細

船 型	載重噸	艘數	船 東	交船年份
散裝船	34,000	6	FEDNAV LTD. (CANADA)	1996~1997
散裝船	45,000	1	LASCO SHIPPING (U.S.A.)	3/1996
散裝船	50,000	1	B. SKAUGEN SHIPPING (NORWAY)	6/1996
散裝船	45,000	2	B. SKAUGEN SHIPPING (NORWAY)	1996~1997
散裝船	45,000	2	IMC SHIPPING CO. (SINGAPORE)	1997
散裝船	73,000	1	TAI CHONG CHEANG STEAMSHIP(H.K.)	1997

註：上述記錄僅為出口部分，不包括為國內船東建造船舶。

ID	GROUP	M ITEM	DATA A	DATA B	DATA C
AA	BUILDER	BUILDER	HITACHI ZOESEN/JAPAN	CSSC JIANGNAN/PRC	CSSC JIANGNAN/PRC
02A1	RULES AND REGULATIONS	FLAG	PANAMA	LIBERIA	LIBERIA
02A2		CLASSIFICATION SOCIETY	ABS/+A1 E SEC 246 E +AMS +ACCU	DNV/+A1 BC 246E +MY EO (IWS)	ABS (SAFEHULL) 246E +AMS +ACCU
02A3		UNATTENDED MACHINERY SPACES (MO-SHIP).	YES	YES	YES
02K1		- NATIONAL MARITIME REGULATIONS.	YES	YES	YES
02K2		- INTERNATIONAL CONVENTION FOR THE SAFETY OF LIFE AT SEA, 1974 INCLUDING PROTOCOL, 1978 AND AMENDMENTS, 1981/1983/1988/1989/1990/1991/1992.	YES	AMENDMENTS UP TO 1988	AMENDMENTS UP TO 1992
02K3		- INTERNATIONAL CONVENTION ON LOAD LINES, 1966 AND AMENDMENTS, 1971/1975/1979/1983.	YES	YES	YES
02K4		- INTERNATIONAL CONVENTION ON TONNAGE MEASUREMENT OF SHIPS, 1969.	YES	YES	YES
02K5		- INTERNATIONAL CONVENTION FOR THE PREVENTION OF POLLUTION FROM SHIPS, 1973 (ANNEX I & V) AND PROTOCOL 1978 AND AMENDMENTS, 1984/1985/1987/1990/1991/1992 AND MEPC CIR 235.	YES	YES	YES
02K6		- CONVENTION ON THE INTERNATIONAL REGULATIONS FOR PREVENTING COLLISIONS AT SEA, 1972 AND AMENDMENTS, 1981/1987/1989.	YES	YES	YES
02K7		- INTERNATIONAL TELE-COMMUNICATION AND RADIO REGULATIONS, 1974, 1982, 1990 AND AMENDMENTS.	YES	YES(2)	YES
02K8		- RULES AND REGULATIONS OF USCG FOR FOREIGN VESSELS OPERATING IN THE NAVIGABLE WATERS OF UNITED STATES (CFR TITLE 33-NAVIGATION AND NAVIGABLE WATERS, PART 155, 156, 159, 164.35(G) AND CFR TITLE 35-PANAMA CANNAL, PART 103.42(A), WITHOUT CERTIFICATE NOR INSPECTION).	YES	YES	YES
02K9		- SUEZ CANAL NAVIGATION RULES INCLUDING TONNAGE MEASUREMENT.	YES	YES	YES
02K10		- PANAMA CANAL NAVIGATION RULES INCLUDING TONNAGE MEASUREMENT.	YES	YES	YES
02K11		- GUIDELINES OF THE WATERSIDE WORKERS FEDERATION OF AUSTRALIA REGARDING CARGO HOLD LADDER.	YES	YES	YES
02K12		- ILO CONVENTION CONCERNING CREW ACCOMMODATION ON BOARD SHIP, NO.92 AND NO.133.	ILO 133		
02K13		- THE SAFETY REQUIREMENT FOR COAL CARGO AS PER THE CODE OF SAFE PRACTICE FOR SOLID BULK CARGOES (96 CODE).	YES		
02K14		- IMO CIRCULAR MSC/CIRC 323 (DATED 7TH APRIL, 1982 DISPENSATION FROM TRIMMING ENDS OF HOLD IN CERTAIN SHIPS).	YES		
02K15		- MARINE POLLUTION CONTROL REGULATION OF AUSTRALIA.	YES		
03A	PRINCIPAL DIMENSIONS	LENGTH OVERALL	223.70 M	225.00 M	225.00 M
03B		LENGTH BETWEEN PERPENDICULARS	215.00 M	215.00 M	217.00 M
03C		BREADTH MOULDED	32.20 M	32.20 M	32.26 M
03D		DESIGN DRAUGHT, MOULDED	12.40 M	12.50 M	12.50 M
03E		SCANTLING DRAUGHT, MOULDED	13.43 M	13.60 M	14.00 M
03F		DEPTH TO UPPER DECK, MOULDED	18.60 M	18.70 M	19.20 M
03G		HEIGHT OF HATCH COAMINGS	1.20 M		
03H		CAMBER OF UPPER DECK	0.80 M	0.50 M	0.70 M
03I		CAMBER IN DECK HOUSE	0.16 M		
03J		SHEER FORWARD	1.80 M	0.45 M	1.80 M
03K		SHEER AFT	0		

ID	GROUP	M ITEM	DATA_A	DATA_B	DATA_C
0441	MACHINERY (MAIN PARTICULARS)	MAIN ENGINE	HITACHI ZOSEN-B&W 6S60MC X 1	B&W 5S60MC	B&W 6S60MC
0442		HORSE POWER	DMCO 11,830 PS X 89.5 RPM	DMCR 10,570 BHP X 87 RPM	DMCR 11,780 BHP X 89.1 RPM
0443			DCSO 10,650 PS X 86.4 RPM	DNCR 9,180 BHP X 83 RPM	DNCR 10,600 BHP X 86.0 RPM
0444		MAIN ENGINE DRIVEN SHAFT GENERATOR	NOT FITTED	NOT FITTED	NOT FITTED
04B1		ADDITIONAL ENGINES	V 4-CYCLE D/E 660 PS X 900 RPM	V 4-CYCLE D/E 720 PS X 720 RPM	D/E X 900 RPM
04B2		ALTERNATOR	450KW X 450V X 60 HZ X 3 SETS	490KW X 450V X 60HZ X 3 SETS	480KW X 450V X 60HZ X 3 SETS
04D		BOILER	COMP OIL/EXH 1500/1100 KGS/H	COMP OIL/EXH 1,500/1,000 KGS/H	SEP OIL/EXH 1,500/1,100 KGS/H
05A1	DEADWEIGHTS, CAPACITIES, TRIM AND STABILITY	DEADWEIGHT	64,700 MT AT DESIGNED DRAFT	62,800 MT AT DESIGNED DRAFT	63,100 MT AT DESIGNED DRAFT
05A2		CAPACITIES, CARGO HOLDS FOR GRAINS	71,400 MT AT SCANTLING DRAFT	70,000 MT AT SCANTLING DRAFT	73,000 MT AT SCANTLING DRAFT
05B1		HEAVY BALLAST	85,100 CUB.M	85,000 CUB.M	90,000 CUB.M
05B2		HEAVY FUEL	33,500 CUB.M	32,000 CUB.M	32,000 CUB.M
05B3		DIESEL OIL	2,020 CUB.M	2,300 CUB.M	2,500 CUB.M
05B4		FRESH WATER	200 CUB.M	200 CUB.M	110 CUB.M
05B5		CROISSING RANGE (DESIGN DRAUGHT, SVC SPEED & CSR)	270 CUB.M	330 CUB.M	350 CUB.M
05B6			20,200 SEA MILES	27,000 SEA MILES	24,000 SEA MILES
06A1	SPEED AND FUEL OIL CONSUMPTION	SPEED IN SERVICE CONDITION (15% SEA MARGIN & CSR)	14.5 KNOTS	13.6 KNOTS	14.4 KNOTS
06B1		FUEL OIL CONSUMPTION AT CSR (LCV 10,2200 KCAL/KG)	122.5 GR/PS.H + 38	124 GR/BHP + 38	121.4 GR/BHP + 38
06B2	PIPING, IN GENERAL	FUEL OIL CONSUMPTION AT CSR (LCV 9,700KCAL/KG)			
06B3	SEA WATER COOLING PIPES	HIGH TENSILE STEEL APPL. PERCENTAGE			
20	STEEL WORK, HULL GENERAL, ETC.	COATING, BOTTOM			
271	CATHODIC PROTECTION	PROTECTION METHOD			
278	CARGO HATCHES, UPPER DECK	AUTO CLEATS FOR HATCH COVERS	24 MONTHS LIFE	SP A/F OF 36 MONTHS LIFE	SP A/F OF 30 MONTHS LIFE
301_A		HATCH OPENING NO. 1:	ALUMINUM ALLOY ANODE	ICCP	ALUMINUM ANODES
301A1		HATCH OPENING NO. 4:	WEATHERTIGHT 2-PINS SIDE-ROLL	WEATHERTIGHT, NO.4 WATERTIGHT	WEATHERTIGHT
301A2		HATCH OPENING NO. 7:	MANUAL QUICK ACTING CLEATS	AUTO HYDRAULIC CLEATS	AUTO HYDRAULIC CLEATS
301A3		HATCH OPENINGS NOS. 2,3,5,6:	16.15M (L) X 12.96M (B)	14.62M (L) X 13.20M (B)	15.48M (L) X 13.20M (B)
301A4		SUPER STREAM DUCT (SSD)	17.00M (L) X 14.58M (B)	14.62M (L) X 15.00M (B)	15.48M (L) X 15.00M (B)
301A5		GPS/INSS, RADIO DIRECTION FINDER, LORAN C	FITTED	GPS, RDF, LORAN C	
401_A	RODDER	LOADING COMPUTER	HITACHI LOADMETER 400	NOT FITTED	NOT FITTED
412	RADIO NAVIGATION DEVICES OTHER THAN RADAR	AUTO TENSION DEVICE FOR MOORING WINCHES	FITTED	FITTED	FITTED
423	COMPUTER	STERN TUBE SEALS	SIMPLEX TYPE		
433_A	COMBINED UNITS, WINDLASS/MOORING WINCH	PROPELLER	4 BLADES, KEYLESS NI-AL-BC	4-BLADES, KEYLESS AL-NI-BC	4-BLADES, KEYLESS AL-NI-BC
631C	PROPULSION TRANSMISSION LINE, INCL. PROPELLER	EMERGENCY DIESEL GENERATOR	80KW X 450V X 60HZ X 1800RPM	100KW X 450V X 60HZ X 1800RPM	100KW X 450V X 60HZ X 1800RPM
631D	EMERGENCY DIESEL GENERATOR	REMOTE LEVEL MEASURING FOR F.F.O. TANKS	NOT FITTED		FITTED, AIR PURGING TYPE
66	FUEL OIL SYSTEMS (HEAVY FUEL OIL/DIESEL OIL)	MARINE GROWTH PREVENTING SYSTEM	FITTED, CU/AL ELECTRODE TYPE	NOT FITTED	NOT FITTED
701_D	COOLING SYSTEM	CENTRAL COOLING SYSTEM	NOT FITTED	NOT FITTED	NOT FITTED
721_C	AUTOMATION FOR MAIN ENGINE	REMOTE CONTROL SYSTEM, BRIDGE CONTROL	YES	YES	YES
722B		REMOTE CONTROL SYSTEM, ENGINE CONTROL ROOM	YES	YES	YES
793A		LOCAL CONTROL	YES	YES	YES
793B		REMOTE OPERATED VALVES	MANUAL HYDRAULICALLY CONTROL	REMOTE PNEU/HYDRAULIC CONTROL	REMOTE PNEU/HYDRAULIC CONTROL
793C					
797B	REMOTE CONTROL OF VARIOUS VALVES				
801_A	BALLAST SYSTEM	BALLAST PUMP	1,000 CUB.M/H X 25M X 2	1,200 CUB.M/H X 25M X 2	1,200 CUB.M/H X 25M X 2
801_C		BALLAST CONTROL CONSOLE	NOT FITTED	FITTED	FITTED
815	FIRE EXTINGUISHING SYSTEM WITH	CO2 FIRE FIGHTING SYSTEM	FITTED	FITTED	FITTED

ID	GROUP	M_ITEM	DATA_A	DATA_B	DATA_C
821_C	CO2	AIR PIPES AND SOUNDING PIPES FROM TANKS TO DECK	NOT FITTED		
8941	ELECTRICAL DISTRIBUTION SYSTEMS	TANK LEVEL AND DRAFT GAUGE FOR POWER & LARGE HEATING CONSUMERS.	3 X 450V X 60HZ	ELECTRICAL OR PNEUMATIC TYPE 3 X 440V X 60HZ	ELECTRICAL OR PNEUMATIC TYPE 3 X 440V X 60HZ
8942		FOR LIGHTING & SMALL POWER/HEATING CONSUMERS.	1 X 110V X 60HZ	1 X 110V X 60HZ	1 X 110V X 60HZ

附件十五

1992年 MAR. 至 1995年 AUG. CLARKSON SHIPPING INTELLIGENCE
WEEKLY REPORT 之 PANAMAX 造船廠新訂單統計表

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	船舶規格	簽約日期	訂單 艘數	載重噸位	預計交船 日期	造船廠	船舶價格	船東	實際交 船日期	船名	備註(數字 為DWT)
2	PMX	Mar-92	1	69,000	1993	IMABARI	Y4.2 BN	JAPANESE			
3	PMX	Jun-92	2	70,000	1993	TSUNEISHI	YEN 3.8 BN. EACH	JAPAN DOMESTIC	Apr-93	MASS ENTERPRISE	61,162
4	PMX	Jun-92	2	70,000	1993	TSUNEISHI	YEN 3.8 BN. EACH	JAPAN DOMESTIC	Aug-93	MASS MERIT	61,157
5	PMX	Jun-92	3	65,000	1994	VEROLME		HAMBURG-SUD			
6	PMX	Jul-92	3	70,000	Apr-93	DAEWOO	US\$31M. EACH	CZECH. OCEAN SHPG.			
7	PMX	Aug-92	1	70,000	Jun-93	IMABARI	YEN 3.5 - 3.6 BN	IMABARI			
8	PMX	Aug-92	1	70,000	Apr-93	IMABARI	YEN 3.5 - 3.6 BN	IMITSUI			
9	PMX	Aug-92	1	70,000	Mar-92	IMABARI	YEN 3.5 - 3.6 BN	NISSHO IWAI			
10	PMX	Sep-92	4	69,100	May-94	IMABARI	YEN 3.5 BN. EACH	BRIGHT ISLANDS SHPG			
11	PMX	Oct-92	2	60,000	Apr-93	TSUNEISHI	YEN 3.6 BN. EACH	YICK FUNG SHPG	May-94	FULL STRONG	67,910
12	PMX	Oct-92	2	60,000	Apr-93	TSUNEISHI	YEN 3.6 BN. EACH	YICK FUNG SHPG	Jun-94	FULL COMFORT	67,910
13	PMX	Oct-92	2	60,000	Apr-93	TSUNEISHI	YEN 3.6 BN. EACH	YICK FUNG SHPG	Aug-94	FULL BEAUTY	67,910
14	PMX	Nov-92	2	70,000	1994	SANOYAS	YEN 3.7 BN EACH	YICK FUNG			
15	PMX	Nov-92	1	70,000	Apr-93	SHIN KURUSHIMA	YEN 3.6 BN.	DOMESTIC			
16	PMX	Mar-93	3	72,000	1994	SAMSUNG	US\$27.5M EACH	N.S. LEMOS	Aug-94	THALASSINI THYI	71,751
17	PMX	Mar-93	3	72,000	1994	SAMSUNG	US\$27.5M EACH	N.S. LEMOS	Sep-94	THALASSINI NIKI	72,169
18	PMX	Mar-93	2	70,000	1994	SASEBO	YEN 3.3/3.4 EACH	MITSUBI O.S.K.			
19	PMX	Mar-93	2	70,000	1994	TSUNEISHI		C. ITOH			GEARED
20	PMX	Apr-93	1	70,000	1994	HANJIN	US\$27-27.5M	KLAUS E. OLDENDORFF			
21	PMX	Apr-93	2	73,000	1994	HYUNDAI	US\$28M. EACH	LONDON GREEKS			
22	PMX	Apr-93	2	73,000	1995	SAMSUNG	US\$27.5 EACH	GREEK BUYERS			
23	PMX	Apr-93	1	70,000	1995	SAMSUNG		SOMERSET SHPG.			
24	PMX	Apr-93	2	73,000	1994	SUMTOMO H. IND.	YEN 3.3BN EACH	DAIICHI CHUO			
25	PMX	May-93	1	75,000	1994	B. & W.	US\$30M+	D'AMATO			
26	PMX	May-93	2	71,000	1994	HITACHI		NISSHO IWAI			
27	PMX	Jun-93	2	75,000	1995	FINCANTIERI		D'AMATO			
28	PMX	Jun-93	3	75,000	1995	FINCANTIERI		DEIULEMAR			
29	PMX	Jun-93	2	70,000	1995	ISHIBRAS	US\$28M EACH	WAH KWONG			
30	PMX	Jun-93	1	73,000	1995	SAMSUNG	US\$28.5M	SOMERSET SHPG.			
31	PMX	Jun-93	1	73,000	1995	SAMSUNG	US\$29M.	TEH-HU			
32	PMX	Jun-93	1	73,000	1995	SAMSUNG	US\$29M				
33	PMX	Jul-93	1	75,000	1995	B. & W.	US\$32M. EACH	SUISSE-ATLANTIQUE	Oct-94	ROMANDIE	74,268
34	PMX	Jul-93	1	70,000	1995	HITACHI	YEN 3.4 BN.	NIPPON STEEL CORP.			
35	PMX	Jul-93	1	80,000	1995	MITSUBISHI		NYK			
36	PMX	Jul-93	3	73,000	1995	SAMSUNG	US\$29M. EACH	K. CHELLARAM			
37	PMX	Aug-93	3	69,000	Jun-95	EMAQ-VEROLME	US\$30M. EACH	HAMBURG-SUD			
38	PMX	Sep-93	2	70,000	1995	DAEWOO	US\$29M EACH	JOONG ANG SHPG	Jul-94	EASTERN QUEEN	62,792
39	PMX	Sep-93	2	70,000	1995	HANJIN	US \$31-32M EACH	CENCARGO GROUP			
40	PMX	Sep-93	1/1	70,000	1996	HUDONG	US\$27.5M EACH	TORVALD KLAVENESS			
41	PMX	Oct-93	2	75,000	1995	B. & W.	US\$31-32M EACH	BOTTIGLIERI NAV.			
42	PMX	Oct-93	1	70,000	1994	TSUNEISHI		ASAHI KAIUN			
43	PMX	Dec-93	2	70,000	1995	SUMTOMO	YEN 3.2BN EACH	DAIICHI			GEARED
44	PMX	Jan-94	1	71,000	1995	HITACHI	YEN 3.4 BN	UNDISCLOSED			GEARED
45	PMX	Feb-94	2	70,000	1995	SANOYASU	YEN 2.85 BN.	ITALIAN OWNERS			
46	PMX	Feb-94	2	70,000	1995	SANOYASU	YEN 2.85 BN. EACH	SCINICARIELLO			
47	PMX	Mar-94	1	70,000	1995	SANOYAS	YEN 2.9 BN.	CARGILL			
48	PMX	Mar-94	1	70,000	1995	SUMTOMO	YEN 2.9 BN.	CARGILL			
49	PMX	Apr-94	1	70,000	1996	IMABARI	YEN 3.0 BN.	KEE-YEH			
50	PMX	May-94	1	71,000	1996	HITACHI	US\$26M.	FAR EASTERN SILO			
51	PMX	May-94	1/1	68,000	1996	SAMSUNG	US\$26.75M. EACH	GESTION MARITIME			
52	PMX	May-94	1/1	73,000	1996	SAMSUNG	US\$26.75M. EACH	GESTION MARITIME			
53	PMX	Jun-94	1	71,000	1996	HITACHI	US\$26M.	FAR EASTERN SILO			
54	PMX	Aug-94	3	68,000	Jun-95	IMABARI		NORWEGIAN BUYERS			
55	PMX	Aug-94	1	73,000	1996	SAMSUNG	US\$27.5M.	KOREA LINE			
56	PMX	Oct-94	1	71,200	Jul-95	NAMURA ZOSENSHO		MORNING DAEDALUS			
57	PMX	Dec-94	2	73,000	Jul-96	CSBC	US\$28M. EACH	STEAMSHIP			
58	PMX	Jan-95	1	75,000	Dec-96	FINCANTIERI		DEIULEMAR CIA. NAV.			
59	PMX	Feb-95	1	71,000	Feb-96	Hitachi Zosen	US\$ 30.0 M	J. Samonas			
60	PMX	Feb-95	1	71,000	Apr-96	Hitachi Zosen	US\$ 30.0 M	J. Samonas			
61	PMX	Mar-95	1	70,000	Apr-96	SANOYAS		SOUTHERN ROUTE MAR.			
62	PMX	May-95	1	63,800	1996	DAEWOO H.I.		EGYPTIAN GOVT.			
63	PMX	May-95	1	80,000	Jul-97	MITSUBISHI H.I.		NIPPON YUSEN KAISHA			ORE C.
64	PMX	Jun-95	1	73,000	Mar-97	HALLA ENG.	US\$ 29.0 M	PARAKOU SHPG.			
65	PMX	Jun-95	1	73,000	Jun-97	HALLA ENG.	US\$ 29.0 M	PARAKOU SHPG.			
66	PMX	Jun-95	1	73,000	Mar-97	HALLA ENG.	USD \$28.0 M	SINOTRANS			
67	PMX	Jun-95	1	73,000	Jun-97	HALLA ENG.	USD \$28.0 M	SINOTRANS			
68	PMX	Jun-95	1	71,000	Oct-97	HITACHI ZOSEN		PRAIRIE HOLDING S.A.			
69	PMX	Jul-95	1	69,000	Mar-97	TSUNEISHI	USD \$30.0 M	ITOH- CHU			
70	PMX	Jul-95	1	69,000	Mar-97	TSUNEISHI	USD \$30.0 M	NISSHO IWAI			
71	PMX	Jul-95	1	73,000	Aug-97	HALLA	USD \$29.0 M	PARAKOU SHPG.			
72	PMX	Jul-95	1	73,000	Oct-97	HALLA	USD \$29.0 M	PARAKOU SHPG.			
73	PMX	Aug-95	1	70,000	Jun-05	SUMTOMO	YEN 2.7 BN	JAPANESE			
74	PMX	Aug-95	1	70,000	Jun-05	SANOYAS	YEN 2.7 BN	JAPANESE			

巴拿馬極限型貨輪每日固定成本估算表

單位：美元

船價 (萬美元)	每日固定成本						不含自備款 利息合計	不含任何 利息合計
	貸款利息	自備款利息	折 舊	維持費用	管理費用	合 計		
2,700	4,411	1,065	2,925	3,350	700	12,451	11,386	6,975
2,725	4,452	1,075	2,952	3,350	700	12,529	11,454	7,002
2,750	4,493	1,085	2,979	3,350	700	12,607	11,522	7,029
2,775	4,534	1,094	3,007	3,350	700	12,685	11,591	7,057
2,800	4,575	1,104	3,034	3,350	700	12,763	11,659	7,084

- 附註：
1. 自備款：船價之20%。
 2. 貸款：船價之80%。
 3. 每日成本試算：
 - 貸款利息：按年息7.25%計算。
 - 自貸款利息：按年息7.00%計算。
 - 折 舊：按26年無殘值平均攤提。
 - 維持費用：3,350美元。
 - 管理費用：800美元。
 4. 每年營運天數按355天計算。

1996-1998 巴拿馬型貨輪一年期每日租金預估

期 別	每日租金
1996 第一季	15,500
1996 第二季	15,250
1996 第三季	14,750
1996 第四季	14,250
1996 平 均	14,938
1997 第一季	14,250
1997 第二季	12,500
1997 第三季	11,500
1997 第四季	12,500
1997 平 均	12,688
1998 第一季	12,500
1998 第二季	14,000
1998 第三季	15,000
1998 第四季	17,250
1998 平 均	14,688

資料來源：英國DREWRY公司。

附件十八

單位：美元

年 份	每日租金	船 價 (萬美元)	每 日 固定成本	每 日 盈餘	全 年 盈 餘		投 資 報酬率
					美 元	折合新台幣	
1997	12,688	2,700	12,451	237	84,135	2,271,645	0.31%
			11,386	1,302	462,210	12,479,670	1.71%
			6,975	5,713	2,028,115	54,759,105	7.51%
		2,725	12,529	159	56,445	1,524,015	0.21%
			11,454	1,234	438,070	11,827,890	1.61%
			7,002	5,686	2,018,530	54,500,310	7.41%
		2,750	12,607	81	28,755	776,385	0.10%
			11,522	1,166	413,930	11,176,110	1.51%
			7,029	5,659	2,008,945	54,241,515	7.31%
		2,775	12,685	3	1,065	28,755	0.00%
			11,591	1,097	389,435	10,514,745	1.40%
			7,057	5,631	1,999,005	53,973,135	7.20%
2,800	12,763	(75)	(26,625)	(718,875)	-0.10%		
	11,659	1,029	365,295	9,862,965	1.30%		
	7,084	5,604	1,989,420	53,714,340	7.11%		
1998	14,688	2,700	12,451	2,237	794,135	21,441,645	2.94%
			11,386	3,302	1,172,210	31,649,670	4.34%
			6,975	7,713	2,738,115	73,929,105	10.14%
		2,725	12,529	2,159	766,445	20,694,015	2.81%
			11,454	3,234	1,148,070	30,997,890	4.21%
			7,002	7,686	2,728,530	73,670,310	10.01%
		2,750	12,607	2,081	738,755	19,946,385	2.69%
			11,522	3,166	1,123,930	30,346,110	4.09%
			7,029	7,659	2,718,945	73,411,515	9.89%
		2,775	12,685	2,003	711,065	19,198,755	2.56%
			11,591	3,097	1,099,435	29,684,745	3.96%
			7,057	7,631	2,709,005	73,143,135	9.76%
2,800	12,763	1,925	683,375	18,451,125	2.44%		
	11,659	3,029	1,075,295	29,032,965	3.84%		
	7,084	7,604	2,699,420	72,884,340	9.64%		

附註： 1. 每日租金係根據英國DREWRY公司預估。

2. 每日固定成本係分別按a. 含貸款及自備款利息, b. 不含自備款利息, 及
c. 不含任何利息計算。